БУРАШЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА

КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

17.04.2019 № 2/5

д.Бураши

О внесении изменений в решение Бурашевской сельской Думы от 26.06.2012 №3/3 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Бурашевское сельское поселение»

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 3 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197 –ФЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области» Бурашевская сельская Дума РЕШИЛА:

1.Внести в решение Бурашевской сельской Думы от 26.06.2012 № 3/3 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Бурашевское сельское поселение» следующие дополнения и изменения:

* 1. .В пункт 1.4. Раздела 1 внести понятие «прилегающая территория», следующего содержания:

«прилегающая территория- территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197-ЗО;»

* 1. .Раздел 4 Правил благоустройства территории муниципального образования «Бурашевское сельское поселение» дополнить статьей 4.5 следующего содержания:

 4.5. **Порядок определения границ прилегающих территорий.**

 4.5.1.Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов ( объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

 а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован,- от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, - от границ жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров- до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, - от границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка вдоль встроенно- пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог ( в случае размещения встроенно- пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок под встроенно- пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, - от границ встроено- пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог ( в случае размещения встроенно- пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, - от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг ( далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, - от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, - от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

2.При наличии установленных в соответствии с законодательством красных линий границы прилегающих территорий определяются с их учетом.

3. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 4.5.1., статьи 4.5. раздела 4 включает в себя земельные участки, у которых имеются собственники и(или) иные законные владельцы, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

4. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений и образованных земельных участков, к которым устанавливается прилегающая территория.

5.Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и ( или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и муниципальным образованием «Бурашевское сельское поселение, в порядке, установленном Бурашевской сельской Думой.

6.Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Бурашевской сельской Думы Г.Е.Касьянова

Глава Бурашевского сельского поселения В.П.Ожегов